



華盛通及秒投之專欄作家

跟進周刊



SINORICH
SECURITIES 中順證券

國指以身懷六甲回落

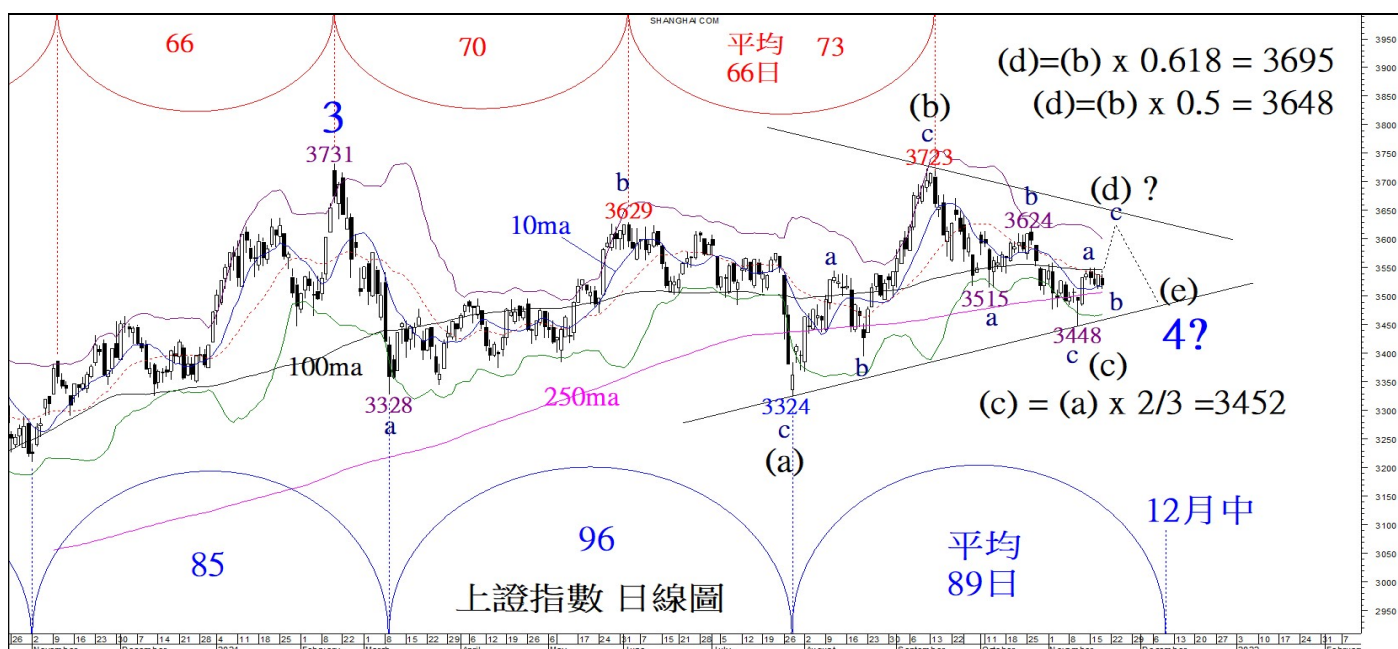
國企指數於 11 月 16 日以大陽燭高見 9228，但翌日卻低開後最終以「十字星」收市，兩者因而組成了「身懷六甲」的轉向形態。經過今日以裂口及陰燭下跌之後，「身懷六甲」的轉向效應已得到確認，短線有下調的需要。

有見及此，除了原先估計以 **c** 浪邁向 **9718** 目標的數浪式之外，另一個可行數浪式也值得留意：由 8 月 20 日低位 8644 橫行上落至今，是「順勢三角形」的 **4** 浪，其(e)浪可能已在周二的 9228 見頂，因為與(c)浪一半長度的目標 **9199** 極接近。換言之，往後有機會以 **5** 浪姿態下試新低。不過，要確認這個數浪式成為首選，國指仍需要先跌穿 11 月 10 日低位 8679，與現水平仍有一段距離。

上證指數上望 3600 或以上

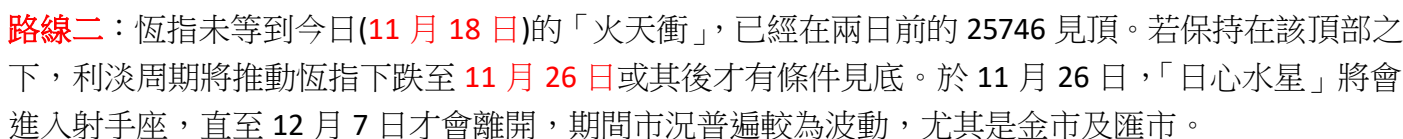
從**日線圖**看，上證指數於 11 月 15 日高見 3550 之後，即同時受制於 20 天及 100 天平均線阻力而回落，不過，今日低見 3513 之後又掉頭回升，低位剛好守在 10 天及 250 天平均線後抽支持區之上，顯示短期的升勢尚未逆轉，有條件經過鞏固之後進一步上升。100 天平均線與 3550 頂部極接近，倘若上證指數將此上破，其後就可望挑戰 20 天保力加通道上限線阻力 3600 左右。

以**波浪形態**分析，隨着上證指數逐步回穩，由 3723 下跌至 3448 的過程，很明顯是三個浪的調整結構，所以三角形 **4** 浪鞏固的估計仍然成立。由 3448 開始是 **abc** 三個次級浪所組成的 **4** 浪(d)反彈，若為(b)浪長度的 0.5 或 0.618 倍，見頂目標 **3648** 或 **3695**。只要不高於 3723 頂部，其後將以(e)浪回落。另外，在(d)浪之內，**a** 浪由 3448 升至 3550；**b** 浪回吐至 3513；目前的 **c** 浪若等於 **a** 浪長度，上望目標為 **3615**，與保力加通道上限線阻力接近；**c** 浪若為 **a** 浪長度的 1.382 倍，則目標為 **3654**，恰好與上述 0.5 倍目標 **3648** 接近，兩者因而構成一個比率密集目標區。



2021年 11 月						
日	一	二	三	四	五	六
	1 ♀△2	2 ♂♂2 ♀□♀ H♀♂ FOMC	3 FOMC	4	5 ● ♂♂♂ ♀♂	6 ♀♂ ♀Dv (00B) ♀×♀ ♂♂
7 ♂♂ 立冬	8 ♀SD	9 H♂♂ ♂Dv	10 ♀♂♂♂ ♂♂♂	11 ♂ ♀□♂ ♂♂♂	12	13 ♂△♀ ♀♂♂ pcw=>
14	15 ♂♂ ♂♂	16 ♂□2 ♂♂	17 ♂×♀	18 ♂♂♂ ♀△♀ BR9	19 ○ ♀△♂ 月食	20
21 ♀□2 ♀×♀ H♀♂	22 ♂♂ 小雪 =<pcw	23 ♂♂^	24 ♀♂ BR6	25	26 H♀♂ ♂♂	27 ○
28	29 ♂♂♂♂ ♂△♀ ♀Dv	30 ♀×♂ ♂♂	12月 1 ♀SD ♀×♀ ♂×♂	2	3 ♀00B=> ♂♂	4 ● S ♂P 日食

日	一	二	三	四	五	六
2022年1月2日星象周期： 五星連珠：月日水金冥 S 超級月亮(3/1/22)			1 ♀SD ♀♂♀ ♂♂♂ ☆	2	3 ♀00B=> ♂♂♂ ↑↓	4 ● S ♂P 日食
5	6 ♂Dv ♂♂♀ ☆+/-1日	7 ♀□♀ H♀♂ 大雪BR9	8 <=♀00B ♂□♂	9	10 H♀II	11 ● ☆
12 ♀♂♀♂ ♀♂♂ ♂□♀	13 ♂D8 ♂♂♂	14 ♀♂♂ FOMC	15 FOMC	16 ♀Dv(00B)	17	18 ♂A
19 ○ ♂SD ♀SR	20 ♂D^ ♂♂♂ ☆+/-1日	21 ♀△♂ ♂♂♀♂ 冬至	22	23	24 ♂□♂(3/3) ☆	25 ♀♂♀♂ 聖誕節
26	27 ● ♂D8 ♀♂♀	28 H♀♂	BR9 BR21 29 <=♀00B ♀♂♀♂ 2♂ ☆	30 ♂♂♂ ♀♂♀♂	31 ♂♂♂ ↑↓	2022年 1月1日 元旦日



路線一：恆指如果在下周一藉着節氣「小雪」而結束短暫調整的話，則其後的升市便可望維持至 **11月26日**，其後才會受到「日心水星入射手座」周期的影響而見頂回落。

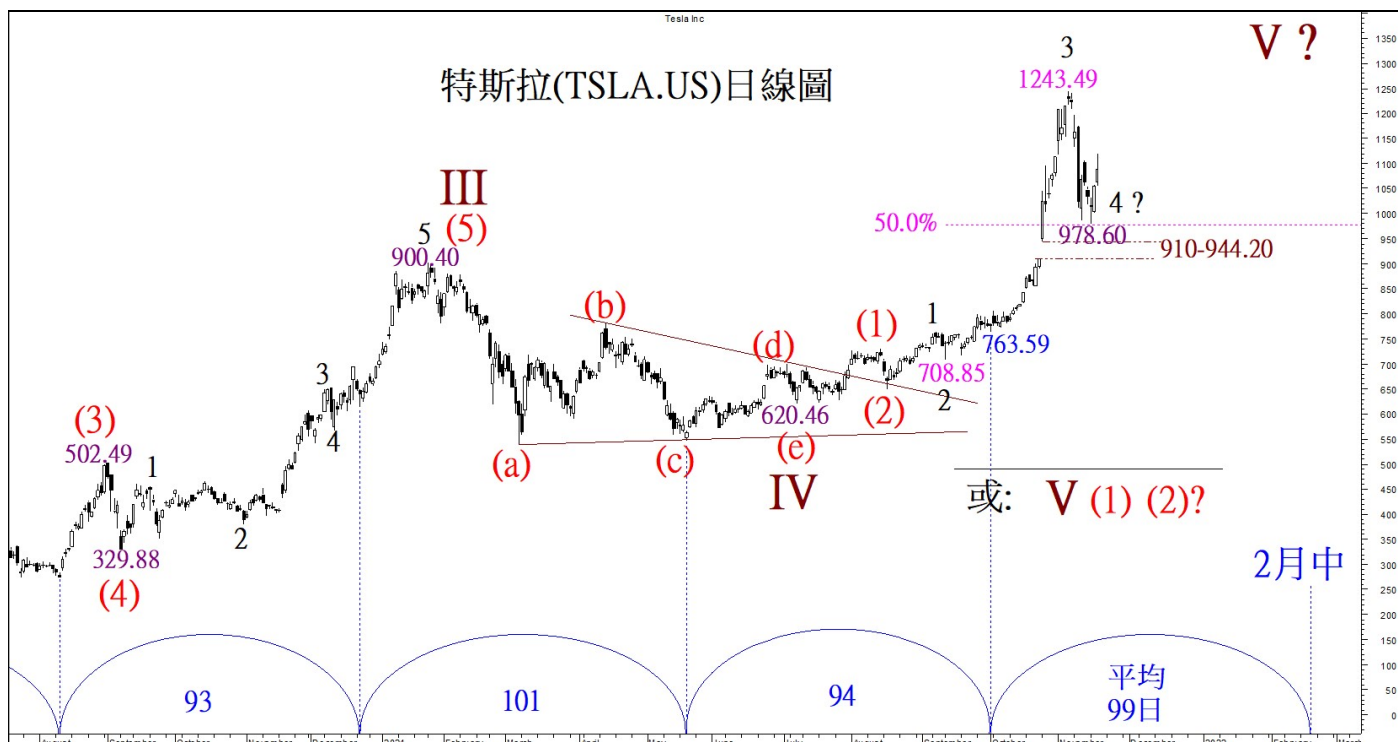
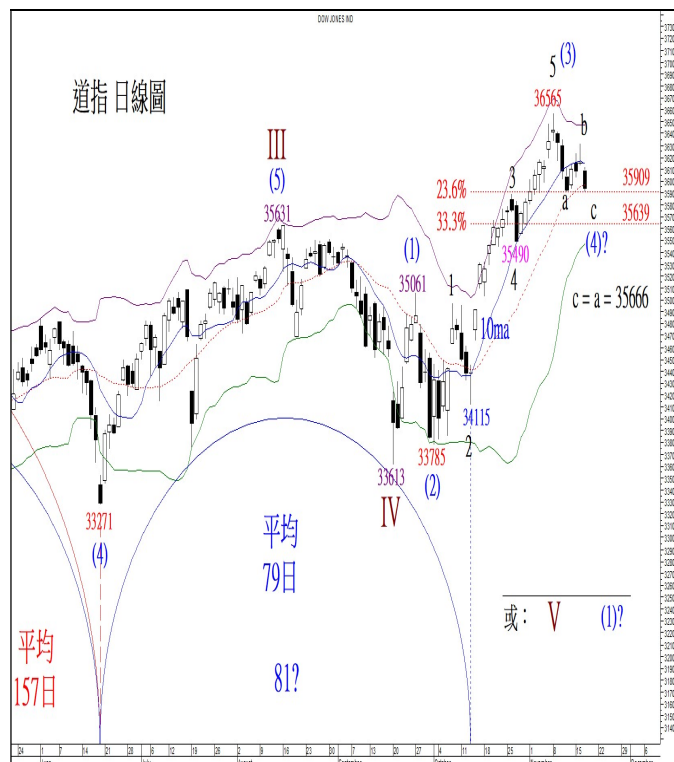
道指料調整至 35600 點水平

從**日線圖**看，道指於 11 月 11 日低見 35915 之後開始反彈，低位剛好抵達了**(3)**浪升幅的 0.236 倍回吐位 35909。及至 11 月 16 日，道指先升後低收，最終以「垂死十字」的利淡形態受制於 10 天平均線低收，產生短線見頂訊號。由此估計，11 月 11 日低位 35915 為**(4)**浪 a 的浪底，反彈至 11 月 16 日的 36316 則為**(4)**浪 b 的浪頂，反彈幅度剛好是 a 浪跌幅的 0.618 倍(36317)。換言之，藉着「火星演繹土天刑」及「佩瓦斯跌市時間窗」等等的利淡周期所影響，道指短期內應會以**(4)**浪 c 姿態下跌，若等於**(4)**浪 a 長度，見底目標為 35666，恰好與**(3)**浪升幅的 0.333 倍回吐位 35639 極接近，成為理想的見底目標。

無論如何，只要**(4)**浪不低於**(3)**浪升幅的 0.5 倍回吐位 35175，其後就會以**(5)**浪邁向新高。

以**特斯拉(TSLA.US)**的走勢分析，股價於 11 月 4 日創下 1243.49 美元歷史新高後顯著回吐，最低跌至 11 月 15 日的 978.60 元，惟其後以類似「早晨之星」的形態見底回升。更重要的是，「早晨之星」底部剛好守在 3 浪升幅(708.85 至 1243.49 美元)的 0.5 倍回吐位 976.17 之上，所以整組 4 浪或者三角形 4 浪的(a)浪也有條件在 978.60 美元見底。後市將會展開 5 浪升勢，再挑戰歷史新高。

不過，升穿三角形 IV 浪之後的升勢往往急勁而短暫，加上股價見頂後下跌的幅度不少，所以不排除 V 浪已迅速地在 1243.49 美元見頂的可能性。假如特斯拉掉頭下破 978.60 元底部及 910.00-944.20 美元的上升裂口，則確認 V 浪已經見頂，其後將以**(3)**浪姿態下試 IV 浪終點 620 美元水平。



每週精選股		保利物業 (6049.HK)		
2021 中期盈利	5.9 億港元	2021 年中期營業額	62.96 億港元	
同比變動	↑34.8%	同比變動	↑43.1%	
市值	306.8 億港元	入場費	11,090 港元	
每股淨值	13.292	過去一年波幅	\$38.1 - \$73.5	
市盈率(TTM)	31.95	2020 每股盈利	1.4541 港元	
市賬率	4.172	2020 每股派息	0.5198	
過去一年股價	↓ 2.35%	派息比率	35%	
已發行股份	553,333,400	過去一年日均成交(股)	2,348,171	
業務描述	公司是中國一家規模領先、具有央企背景的物業管理服務綜合運營商，根據中指院 2019 年的綜合實力排名，公司在中國物業服務百強企業中排名第四。	主要股東	- 保利發展控股集團股份有限公司 (72.29%) - 西藏贏悅投資管理有限公司 (3.61%)	
公司近期新聞	11 月 15 日公司公告，董事會已決議建議採納限制性股票激勵計劃及首次授予方案，方案激勵對象範圍為符合計劃激勵對象確定原則的公司董事高級管理人員以及對公司整體業績和持續發展有直接影響的管理骨幹及技術骨幹。			
點評	受到內房風暴影響，物業管理板塊近月表現大為失色，當中以民企旗下的物管股尤甚。保利系因具國企背景，手持現金充足，加上融資較易，未受近月的流動性風險影響，保利物業遭母企減持還債的機會極微，故股價亦因而未見大幅下挫。 早前公司首次決議通過員工股票激勵計劃，其解鎖條件包括未來歸母淨利潤複合增長率不低於 25.5%、淨資產收益率不低於 12.0%及應收賬款周轉率不低於 6.5%，為合共 197 名員工提供誘因機制以促未來業績增長，彌補了國企中常見員工缺乏激勵機制的不足，股價亦因而上漲。 以現價計算，公司的 PE(TTM)及股息率分別為 32 倍及 0.94%，估值於行業中不算便宜，但因集團身具國企背景，加上 2021H1 業績優秀，手持合同充足，短中期內的業績確定性較高，故整體估值較同業出現溢價亦可理解，唯投資者需留意內地房地產市場的長期下行風險。			
風險提示	房地產市場下行風險、物管行業競爭加劇。			
同業表現	過去一年股價表	市盈率(TTM)	市帳率	最新一期業績變化
保利物業 (6049)	↓ 2.35%	31.95	4.172	↑ 43.1%
碧桂園服務 (6098)	↑ 26.91%	39.97	9.957	↑ 71.49%
雅生活服務 (3319)	↓ 41.9%	11.62	3.483	↑ 52.04%
綠城服務 (2869)	↓ 14.48%	22.67	3.018	↑ 58.71%

以上數據截至 2021 年 11 月 17 日收市

責任聲明：以往業績並不代表將來表現，本公司發放之資料，只供參考之用，並不構成任何投資建議。有關資料力求準確，但本公司對內容之準確性或完整性不會承擔任何責任，投資者入市買賣前，務請運用個人獨立思考能力，慎密從事，投資者之一切決定及行動，概與本公司無關。

本篇評論的版權屬於中順證券期貨有限公司所有，只供其付費報告訂戶參考，未經同意，不得翻印或傳閱，違者必究。

Units 3310-18, 33/F., 41 Heung Yip Road, Wong Chuk Hang, Hong Kong Whatsapp & Telephone: +852 5404-1872 (Ms Lau) Fax: +852 3101-0099 Website: www.sinorichhk.com

保利物業量度上升目標 65 元

每周精選股

保利物業(6049)在 2019 年 12 月 19 日上市，由上市當日最低的 39.95 元一直攀升至 2020 年 5 月 18 日的歷史高位 92.00 元，累計上升 130%。之後進入熊市，於 2021 年 9 月 20 日創下 38.10 元的歷史新低。近日走勢回勇，重返 55 元水平。

保利物業一舉升穿阻力密集區

從**日線圖**看，保利物業於本周二以大裂口、(長手)大陽燭及特大成交額穿破一系列的阻力高收，引發出突破性單邊升市。這些阻力包括：20 天保力加通道上限線、250 天平均線、「雙底」形態的頸線 51.60 元及「頭肩底」形態的頸線。

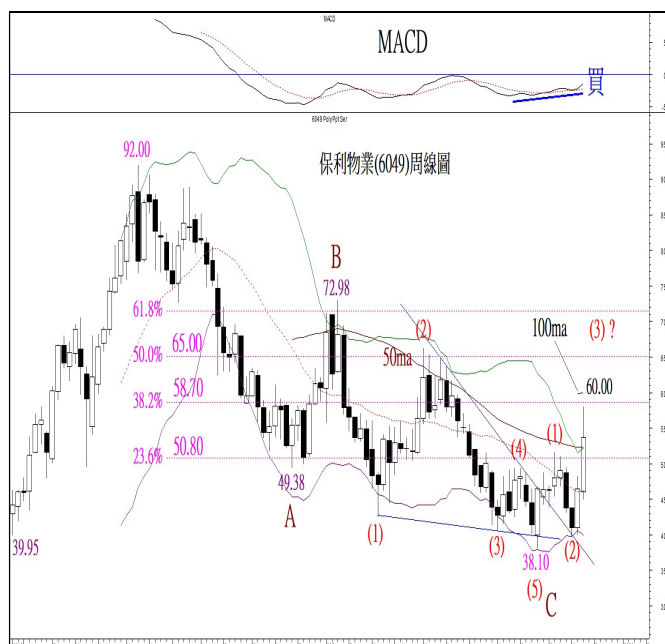
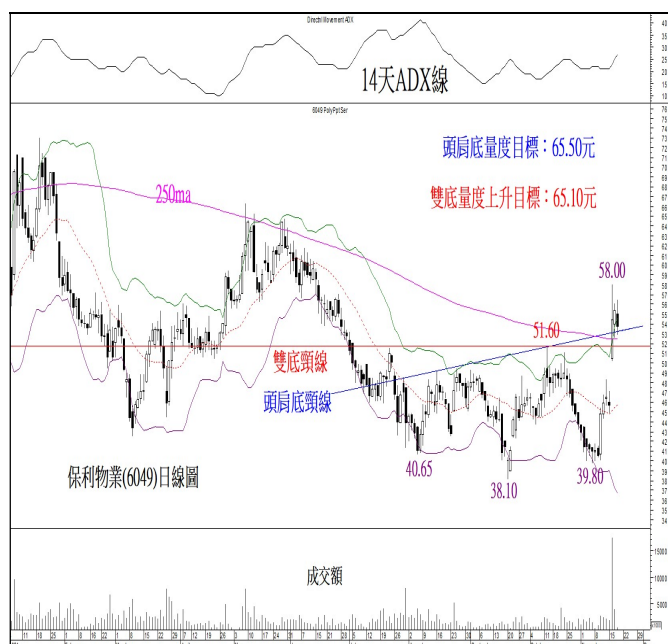
在確切升穿保力加通道上限線之後，除了通道波幅開始擴大之外，14 天 ADX 線亦由低位回升，反映單邊升市剛剛爆發。至於升穿了兩個不同見底形態的頸線之後，量度上升目標分別在 65.10 元及 65.50 元。換言之，保利物業如果能夠守在周二的突破性陽燭底部 50.15 元(以至周二的上升裂口底 47.20 元)之上，後市就有條件邁向 65 元或以上。

明顯由熊轉牛

從**周線圖**看，保利物業由 92.00 元頂部下跌至 38.10 元底部的過程，明顯是 ABC 三個浪的結構，其中的 C 浪更以典型的「下降楔形」方式運行。隨着本周以大陽燭觸發突破性升勢，相信(1)浪及(2)浪已分別在 51.60 元及 39.80 元結束，目前就是凌厲的(3)浪上升過程。

與此配合的是，MACD 在底背馳的情況下發出了買入訊號，此乃典型的中線見底回升訊號。另外，除非股價明天(11 月 19 日)跌回 52.00 元以下收市，否則就是保利物業進入熊市以來，首次同時升穿 50 星期平均線及 20 星期保力加通道上限線等等的阻力收市，其由熊轉牛的意義不言而喻。

阻力方面，周二高位 58.00 元與 92.00 至 38.10 元跌幅的 0.382 倍反彈阻力位 58.70 元極接近，上破則可挑戰位於 60.00 元左右的 100 星期平均線阻力。再高一級的阻力就是上述跌幅的 0.5 倍反彈目標 65.00 元，恰好與「雙底」及「頭肩底」的量度上升目標區 65.10-65.50 元極接近。



轉載筆者周六於《沿圖有理》欄內的評論，以供訂戶參考。

歐元失守 1.15 美元後即挫

20-11-2021

11月9日中午，筆者向客戶發出《中順匯市跟進報告》，表示歐元有條件在11月5日的1.1512美元見底，故建議將1.2210沽空的歐元，在1.1590或以下平倉獲利，然後在相同水平反手買入歐元，以跌穿1.1510止蝕，期望歐元上升。

歐元曾呈現多個見底訊號

之所以說歐元有見底條件，是因為當時看到有以下的見底跡象：歐元於11月5日(11月6日「綠星」轉向日前夕)先創下1.1512美元的多月新低，最後則以「錘頭」的見底形態守在20天保歷加通道下限線之上收市，產生初步見底訊號(圖一)。與此同時，14天RSI呈現明顯的雙底背馳。及至11月8日，歐元以陽燭高收，結果構成了「早晨之星」的更強烈見底形態，表示1.1512美元有條件成為短期底部。

再從周線圖看，歐元低見1.1512美元之後最終以「十字星」的轉向形態收市，其底部剛好同時守多個技術支持之上，包括：20星期保歷加通道下限線、250星期平均線及1.0634至1.2349升幅的0.5倍回吐位1.1492美元(圖二)。由此顯示，平均84星期循環低位周期可能已「準時」在1.1512美元見底。

歐元下望 1.10 美元水平

可是，太完美的事物往往是騙人的。歐元於11月9日高見1.1609美元之後，即受制於20天平均線而掉頭回落，其後更以大陰燭一舉跌穿了1.1512美元底部，反手的好倉於是止蝕了，惟損失只是數十點子而已，如果不設下止蝕的話，浮動損失超過300點子(截至周三收市最低見過1.1262美元)。市況可以看錯，但損失不可以擴大，嚴守止蝕至為重要。

就最新的形勢而言，歐元上周以大陰燭確切跌穿了250星期平均線的同時，亦失守了1.0634至1.2349升幅的0.5倍回吐位1.1492美元，本周隨即抵達0.618倍回吐位1.1289。惟14星期RSI只顯示超賣而沒有底背馳，預示後市仍有機會進一步下試0.764倍回吐位1.1039美元，這個支持位恰好與「頭肩頂」的量度下跌目標1.1080美元極接近，表示歐元中線可能要下試1.10美元的水平，方有條件營造底部。



(2017 年 12 月 22 日初始資本：港幣 1,000,000 元正) (以下數字不包括費用及佣金在內)

模擬基金持倉

股票編號	名稱	首次買入日期	買入均價	持有股數	本周五收市價	現時總值	盈/虧	回報率
6823.HK	香港電訊-S	2021/02/01	HK\$ 10.23	12000	HK\$ 10.58	HK\$ 126,960	HK\$ 4,164	3.4%
2342.HK	京信通信	2021/08/16	HK\$ 1.82	10000	HK\$ 2.00	HK\$ 20,000	HK\$ 1,800	9.9%
6969.HK	思摩爾國際	2021/08/23	HK\$ 38.00	1000	HK\$ 40.45	HK\$ 40,450	HK\$ 2,450	6.4%
1337.HK	雷蛇	2021/11/08	HK\$ 2.25	10000	HK\$ 2.79	HK\$ 27,900	HK\$ 5,400	24.0%
					初始資本	現時總資產	總盈虧	總回報
					HK\$ 1,000,000	HK\$ 1,096,077	HK\$ 96,077	9.61%

策略：

香港電訊-SS(6823)：保留在 10.10 元買入的 8,000 股，以下破 6 月 7 日底部 9.99 元止蝕，中線看好。另外，保留在 10.50 元買入的 4,000 股，止蝕位在 9 月 20 日底部 10.46 元之下，獲利目標看 11.20 元。

京信通信(2342)：保留在 1.82 元買入的 10,000 股，止蝕位 1.66 元之下，目標看 3.00 元。伺機加注。

思摩爾(6969)：保留在 38.00 元買入的 1,000 股，止蝕位上移至 33.00 元之下，目標看 60 元。

雷蛇(1337)：保留在 2.25 元買入的 10,000 股，止蝕位設於 2.53 元之下，目標看 3.90 元，若見上破 3.25 元，止蝕位上移至 2.70 元之下。等待 12 月中/下旬才伺機加注。(11 月 16 日新聞：《路透》引述消息人士透露，雷蛇高管擬以 350 億元的價值對公司提出私有化。目前，董事長兼控股股東陳民亮及第二大股兼非執行董事 Lim Kaling 合共持有雷蛇近 60% 股權，由他們牽頭的財團計劃以每股 4 元提出收購建議，較雷蛇過去一個月平均價 2.1 元，高出接近一倍。其後，公司澄清，截至目前陳民亮、Lim Kaling 與金融投資者的洽談中，各方未就潛在交易的條款達成共識，潛在要約價格尚未確定，二人亦尚未決定是否進行潛在交易，而且並未與任何一方訂立實施潛在交易的正式協議。)

保利物業(6049)：若見 52.50 元或以下，先少量買入 600 股(三手)，以下破 47.00 元止蝕，目標暫看 65 元。伺機加注。

註：模擬基金的買賣只作參考用途，並不構成任何投資建議，投資者務必以個人獨立思考決定是否參考。

個股最新圖表形勢：

騰訊控股(0700) 日線圖



匯豐控股(0005) 日線圖



雷蛇(1337) 日線圖 (5/11)



京信通信(2342)日線圖 (6/8/21) 思摩爾(6969)日線圖 (13/8/21) 香港電訊(6823)日線圖(15/1/20)

金匯期貨市場買賣策略參考

現貨黃金：無

歐元兌美元：無

英鎊兌美元：無

美元兌日元：在 104.10 吸納的日元，已在上破 114.80 之後止蝕了。暫且觀望。

現貨黃金 日線圖



紐約期油 日線圖



現貨黃金在 11 月 16 日創下 1875.1 美元的近期新高後以「單日轉向」形態回落，不過，由於之前突破保力加通道上限線之後展現了單邊升市，即使 14 天 RSI 呈現初步的雙頂背馳，但在確切跌穿 20 天平均線之前，也不要太早說金價的升勢已經逆轉。配合短線波浪形態看，由 9 月 29 日低位 1722.0 美元上升至今，有機會是一組五個浪的上升結構，其中的 3 浪剛在 1875 見頂，目前的 4 浪若回吐 3 浪升幅的 0.236 或 0.382 倍，支持 1848 或 1831 美元。無論如何，只要不低於 1 浪的浪頂 1812 美元，其後就會以 5 浪姿態上升。

紐約期油昨日跌穿了 11 月 4 日低位 78.26 美元低收，已引發出一個小「雙頂」形態，其量度下跌目標為 71.11 美元，剛好與近期升幅的 0.618 倍回吐位 70.80 美元接近。事實上，昨日的大陰燭已確切跌穿了 20 天保力加通道下限線，表示短期單邊跌市已經爆發，下試 71 美元水平的可能性甚高。至於 78.26 美元的頸線已由支持轉化為阻力，能夠重返其上高收，才可以扭轉近日爆發的單邊跌勢。